

Купить помещение свободного назначения за 300 006 000 рублей на -, -

Краснодарский край, Городской округ Горячий Ключ, Горячий Ключ, -, -

300 006 000 Р

43 435Р за м²



6907.00 м²

Общая

1 из 2

Этаж

Продаётся станция по продаже и техническому обслуживанию автомобилей с полным укомплектованием центра всем необходимым оборудованием со своим ремонтным участком коммерческих и грузовых автомобилей. В состав объекта входят: Земельный участок 2.32 Га (собственность). Категория земель: земли населенных пунктов. ВРИ: эксплуатация станции технического обслуживания, автосалона Мерседес , а также земли благоустройства территории, организация подъездов, подходов общего пользования к зданиям и сооружениям. На земельном участке расположены 2 здания общей площадью 6 907 м2: - станция по продаже и техническому обслуживанию автомобилей площадью 4 668 м2; - станция по продаже и техническому обслуживанию автомобилей площадью 2 239 м2; Технические характеристики: - отдельный ввод, собственная подстанция на 350 кВт электричества; - водоснабжение скважина; - отопление собственная котельная на жидком топливе; - охлаждение чиллер и мульти зональная система; - водоотведение септик; - собственный пожарный водоем. Территория полностью огорожена и заасфальтирована. Подъездные пути асфальт, парковка более 100 машин, зона стоянки, разгрузки, маневрирования грузового и коммерческого транспорта, вертолетная площадка. Объект расположен на первой линии федеральной трассы М4 с очень интенсивным автомобильным ...

👁 0 с 10.10.2025, обновлен 10.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180723381](tel:+79180723381)

Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	1
--------------	---	------	---



