

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на улица Тельмана, 52

Краснодарский край, Городской округ Горячий Ключ, Горячий Ключ, улица Тельмана, 52

6 500 000 Р

166 667Р за м²



39.00 м²

Общая

18.40 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Продается однокомнатная квартира в современном кирпичном доме комфорт-класса ЖК Геркулес-11 , сданном в эксплуатацию в 2020 году. Объект расположен в центральном районе города, что обеспечивает престижное местоположение и развитую инфраструктуру. Квартира продаётся с качественным ремонтом и готова к заселению без необходимости дополнительных вложений. Планировка отличается продуманностью: просторный коридор, большая гардеробная зона и совмещенный санузел (тёплый пол). Ключевым преимуществом является автономная система отопления, позволяющая существенно экономить на коммунальных расходах, а также фильтры для очистки воды. Балкон застеклен. В стоимость включена вся мебель, бытовая техника и сплит-система. Жилой комплекс обладает собственной благоустроенной территорией с детской площадкой и просторной парковкой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, супермаркеты, банки, аптеки и остановка общественного транспорта. В непосредственной близости расположены парковые зоны, прогулочные аллеи и озеро с фонтаном. Развитая транспортная развязка обеспечивает удобный выезд в любом направлении: до Краснодара 45 км, до побережья 60 км, до железнодорожного вокзала 2 км. Один взрослый собственник. Код пользователя: 190220 Номер в базе: 10180079

👁 0 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885200674](tel:+79885200674)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	18.40 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

