

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на ул Парковая, 2

Краснодарский край, Городской округ Горячий Ключ, Горячий Ключ, ул Парковая, 2

3 000 000 Р

54 545Р за м²



55.00 м²

Общая

34.80 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

Продаётся 3х комнатная квартира с интересной планировкой, многоквартирного жилого барака в центре посёлка Приреченский, городской округ Горячий ключ. В шаговой доступности остановка, школа, детсад, почта, Сбербанк, амбулатория, магазин, ВБ, Озон. До Краснодара 35 км, до Горячего ключа 15 км, автобусы ездят регулярно. До моря 70 км. Имеется свой двор бетонный с хорошим навесом, во дворе есть кран с водой спрятанный в колодце, все коммуникации имеются(канализация центральная). Улица асфальтированная, заезд отсыпан, никакой грязи. В квартиру помимо основного входа есть вход через кухню. Жилье нуждается в капитальном ремонте, кроме ванной комнаты на фото видно. Полы бетонные везде. Есть дымоход от старой печки остался, можно сделать камин, отопление отсутствует, но квартира очень тёплая с учётом того что без ремонта, можно поставить газовый либо электрический котёл на выбор. Потолки высокие, окна везде пластиковые. Вместе с квартирой идёт земельный участок 3 сот. отдельно в центре посёлка 50 м от двора. Участок по центр. улице возле него все коммуникации(газ, свет, вода, центр. канализация, центр. отопление, телефон и интернет). Есть возможность землю оформить в собственность и построить там жилую либо коммерческую недвижимость. По квартире я собственник, документы в порядке единственное ...

👁 2 с 12.11.2025, обновлен 12.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898012338](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	1	Площадь жилая	34.80 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



