

## Купить квартиру за 4 250 000 рублей на Новонабережная улица, 1Б

Краснодарский край, Городской округ Горячий Ключ, Горячий Ключ, Новонабережная улица, 15

4 250 000 P

170 000Р за м<sup>2</sup>

25.00 м<sup>2</sup> 12.00 м<sup>2</sup> 8.00 м<sup>2</sup> 1 из 3 общая Кухня Этаж

Ищете уютное гнёздышко в самом сердце курорта? Эта 1-комнатная квартира на 1 этаже — идеальное решение для жизни или выгодных инвестиций! По выписки площадь 25.5 кв.м, вместе с балконом площадь 29 кв.м Ключевые преимущества: • Расположение рядом с парком у озера — тишина, природа и свежий воздух гарантированы! • Совмещённая кухня с балконом (11 м²) — простор для уютных завтраков и отдыха. • Автономное отопление (новый котёл) — экономия на коммуналке в любое время года. • Кондиционер в комнате и зелёные насаждения за окном — летом здесь не жарко\*. • \*Всё необходимое рядом: магазины, аптека, остановка. • Чистая документация — 1 собственник, подходит под ипотеку. Готовы показать квартиру в любое время! Звоните — обсудим детали! Арт. 119433370

● 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79883819635



## Характеристики

Количество комнат 1 Тип дома кирпичный

Этаж 1 Этажей всего 3

Площадь жилая 12.00 кв. м Площадь комнат 12.00 кв. м

Площадь кухни 8.00 кв. м



















