

Купить квартиру за 6 100 000 рублей на улица Герцена, 54

Краснодарский край, Городской округ Горячий Ключ, Горячий Ключ, улица Герцена, 54

6 100 000 Р

92 424Р за м²



66.00 м²

Общая

39.40 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

В продаже 3комнатная квартира общей площадью 66 кв. м., расположена на 1 этаже 4-этажного дома. Параметры и преимущества объекта: Расположение и инфраструктура: Микрорайон с развитой социальной и коммерческой инфраструктурой. В шаговой доступности: общеобразовательная школа, детское дошкольное учреждение, медицинская амбулатория. Развитая торговая сеть: аптеки, сетевые и оптовые магазины в непосредственной близости. Техническое состояние и отделка: Установлены современные стеклопакеты ПВХ с москитными сетками. Напольные покрытия находятся в исправном состоянии: в прихожей и двух комнатах — паркет, в кухне и третьей комнате — ламинат. Квартира оснащена системой автономного газового отопления. Установлен двухконтурный котел, обеспечивающий независимое отопление и подачу горячей воды. Комплектация: Объект передается в комплектации с мебелью и бытовой техникой, остаются новому собственнику. Квартира готова к заселению, требуется косметический ремонт. Инвестиционная привлекательность: Наличие автономного отопления обеспечивает значительное снижение эксплуатационных расходов. Выгодное расположение в курортном городе повышает ликвидность объекта как для постоянного проживания, так и для последующей сдачи в аренду. Меблировка и ...

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883819635](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	39.40 кв. м	Площадь комнат	8.60 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

