

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на ул Ленина, 201

Краснодарский край, Городской округ Горячий Ключ, Горячий Ключ, ул Ленина, 201

4 950 000 ₽

137 500 ₽ за м<sup>2</sup>



36.00 м<sup>2</sup>

Общая

19.30 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Арт. 117335742 #лот1173357442нт Продаётся отличная однокомнатная квартира общей площадью 36,6 м<sup>2</sup> на 2 этаже, кирпичного дома в самом центре города Горячий Ключ. В шаговой доступности остановка общественного транспорта, налоговая, пенсионный фонд, магазины различной направленности, городской рынок, торговый центр, сбербанк, администрация, детский сад, новая школа и т.д. В 10 мин. ходьбы городской парк с озером, отличная набережная для прогулок, излюбленное место для отдыха местных жителей и гостей города. аллея 1000 сосен Дом стоит недалеко от центральной дороги, но окна выходят на зелёную дворовую территория, шума нет, тихий, комфортный уголок. Подъезд чистый, аккуратный, без запаха. На площадках всего 3 квартиры, хорошие соседи. В квартире сделан полный ремонт, новая электропроводка, выровняли стены, установлены новые батареи, заменены трубы по воде, отоплению, канализации. В доме был 2 года назад кап. ремонт. В квартире натяжные потолки, ламинат в комнате, плитка на полу в коридоре, ванной и кухне. Установлены счётчики на воду, свет, установлен бойлер на 100 л., это экономично (взамен горячей воды).Проведён скоростной интернет, установлена телевизионная тарелка. Квартира на 2 этаже, комната 19,3 м<sup>2</sup>, кухня 6,9 м<sup>2</sup>, совмещённый санузел- ...

 3 с 19.09.2025, обновлен 20.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183313087](tel:+79183313087)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	19.30 кв. м	Площадь комнат	19.30 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



