

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Солнечный Берег, 10А

Краснодарский край, Городской округ Горячий Ключ, Горячий Ключ, ул Солнечный Берег, 10А

6 500 000 Р

151 163Р за м²



43.00 м²

Общая

18.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Продается светлая однокомнатная квартира в новом кирпичном доме 2024 года постройки, расположенном в престижном курортном районе города Горячий Ключ. Объект обладает исключительной инвестиционной привлекательностью и высоким потенциалом для сдачи в аренду благодаря своему местоположению и характеристикам. Квартира абсолютно новая, в ней никто не проживал, все коммуникации современные и исправные. Установлено автономное газовое отопление с индивидуальным котлом и счетчиками, что обеспечивает независимость от сезонных отключений и значительную экономию на коммунальных платежах. Планировка функциональна и предусматривает наличие гардеробной комнаты. При необходимости данное пространство можно переоборудовать под вторую сантехническую зону, что позволяет рассмотреть вариант разделения на две студии для повышения доходности от аренды. Жилье готово к заселению, документы оформлены надлежащим образом, единственный взрослый собственник гарантирует юридическую чистоту и быструю сделку. Код пользователя: 174767 Номер в базе: 9668378

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Михеев Дмитрий Витальевич](#)

Телефон: [+79189985680](tel:+79189985680)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь кухни	18.00 кв. м

