

Купить квартиру за 5 495 000 рублей на ул Кучерявого, 97Б

Краснодарский край, Городской округ Горячий Ключ, Горячий Ключ, ул Кучерявого, 97Б

5 495 000 Р

122 111Р за м²



45.00 м²

Общая

18.60 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

В курортном районе, недалеко от лебединого озера продаётся светлая, просторная, уютная квартира площадью 45,6 (вместе с лоджией) Возможен торг. Подходит для покупки в ипотеку. ВСЯ СУММА В ДОГОВОРЕ! Дом тёплый, кирпичный, малоквартирный (не муравейник). Год постройки 2015. Стены в квартирах ИЗ КРАСНОГО КИРПИЧА, ни каких пено, газоблоков. Сторона окон не жаркая, -северная, солнышко только на закате. Шум машин, лай собак не про эту квартиру, всегда тишина. Вода, газ, электричество по счётчикам. Отопление автономное от индивидуального газового котла, что значительно экономит на платежах. Тёплая лоджия (вход с кухни и с комнаты) 7 метров, с радиатором отопления. Подъезд чистенький, на подоконниках цветы. Подвал сухой, у жильцов там кладовки. Территориально место НЕ ПОДТОПЛЯЕМОЕ! В 200 метрах открылся большой магазин пятёрочка. Старый рынок в 10 минутах неспешным шагом. Озеро в 3-4х минутах. Ремонт, мебель, бытовая техника, текстиль, ванна, -ВСЁ НОВОЕ, на гарантии. Остаётся будущим владельцам, ни чего докупать не нужно. Если нужен будет духовой шкаф, поменяю кухонный модуль. Напротив 4х створчатого шкафа в комнате вдоль стены есть место разместить большой компьютерный, письменный стол с разными полочками на стене. Собственник я один. Прописанных нет. Долгов нет. Обременений нет. Ни кто не живёт. Быстрый выход на сделку. Приёмопередача ...

👁 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183322974](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	18.60 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

