Купить квартиру за 5 300 000 рублей на ул Ярославского, 146Е 5

Краснодарский край, Городской округ Горячий Ключ, Горячий Ключ, ул Ярославского, 146Е 5

5 300 000 Р

112 766Р за м^2

47.00 м^2	12.00 м^2	4 из 4
Общая	Кухня	Этаж

Продается квартира общей площадью 47,1 м² в ЖК «Новый Град» на 4-м этаже. Объект отличается продуманной планировкой: большая комната разделена на две функциональные зоны — спальню и гостиную, что создает удобство для проживания. Дополнительное пространство организовано в эркере, где можно разместить рабочее место или детскую кроватку. В квартире выполнен качественный ремонт с продуманной электрикой, включающей зонированное освещение. Отопление и горячее водоснабжение автономные, что обеспечивает комфорт в любое время года. Перекрытия железобетонные, газоснабжение центральное. Жилой комплекс расположен в развитом районе с полной инфраструктурой: в шаговой доступности детский сад, школа, амбулатория, стоматология, салоны красоты, строительные и продуктовые магазины («Пятерочка», «Магнит», «Агрокомплекс»), кафе и пиццерия. Во дворе оборудована открытая парковка, в подъезде установлен домофон и есть колясочная. Год постройки — 2015, что позволяет воспользоваться программой «Семейная ипотека» на вторичное жилье. Квартира продается с возможностью передачи мебели и техники по договоренности. Объект подойдет как для молодой семьи, так и для инвестиции — благодаря удачному расположению и транспортной доступности спрос на аренду в этом районе стабильно высокий. Код пользователя: 175251 Номер ...

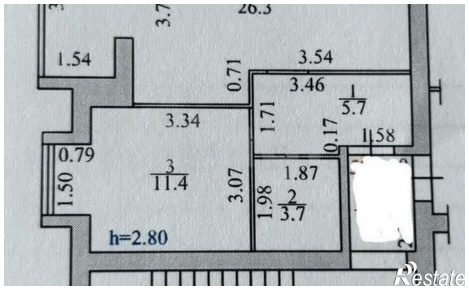
0 с 11.08.2025, обновлен 11.08.2025

Продавец: Исакова Татьяна Владимировна

Телефон: +79889667975

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	4	Площадь кухни	12.00 кв. м


1.54
3.54
3.46
5.7
3.34
1.71
0.71
0.17
1.58
0.79
11.4
3.07
1.87
1.98
3.7
1.50
h=2.80