

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Ленина, 203Е

Краснодарский край, Городской округ Горячий Ключ, Горячий Ключ, ул Ленина, 203Е

5 500 000 Р

148 649Р за м²



37.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 37 м² в монолитно-кирпичном доме жилого комплекса Комфорт . Объект расположен на 8 этаже, что обеспечивает хорошую естественную освещенность и панорамный вид из окон. Квартира сдана в чистовой отделке с качественными материалами — подготовлена к заселению без дополнительных вложений. Планировка функциональная: изолированная кухня 9 м², просторная комната 18 м², совмещенный санузел с современной сантехникой. В доме реализованы автономная система отопления, новые инженерные коммуникации и круглосуточное видеонаблюдение. ЖК находится в пешей доступности от Городской Администрации, Налоговой инспекции и Пенсионного фонда — оптимальный вариант для работы в госучреждениях. В радиусе 500 метров расположены детский сад, Центральная библиотека, аптеки, супермаркет и Новый рынок. Остановка общественного транспорта в 3 минутах ходьбы обеспечивает быстрый доступ к другим районам города. Дом подключен к централизованным системам водоснабжения и канализации, электрические сети рассчитаны на повышенную нагрузку. Технические помещения и лифты обслуживаются управляющей компанией. Квартира подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиций — район пользуется стабильным спросом на аренду. Возможна ипотека и рассмотрение вариантов обмена. Для осмотра ...

👁 0 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189816536](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



