

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на улица Ленина, 147А

Краснодарский край, Городской округ Горячий Ключ, Горячий Ключ, улица Ленина, 147А

6 600 000 Р

120 000Р за м<sup>2</sup>



55.00 м<sup>2</sup>

Общая

33.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 10

Этаж

Квартира Подходит под семейную ипотеку! состоит из просторного коридора и 2-х изолированных комнат, кухни, туалета и ванной комнаты (раздельно), а также лоджии с выходом из кухни. Из окон квартиры открывается прекрасный вид на городское озеро и парк. В квартире предчистовая отделка, установлено автономное отопление и управление температурой в квартире производится собственником жилья (как следствие, значительная экономия ежемесячной оплаты за отопление и нагрев воды). Дом находится в самом центре Горячего Ключа. В 1 мин ходьбы от дома находится Аллея 1000-ти сосен, общеобразовательная школа, школа искусств, городское озеро и парк. В непосредственной близости находятся автобусные остановки, магазины. В квартире пластиковые окна, санузел раздельный. В доме установлен лифт. Площадь кухни 9,5 м2, спальни- 14 м2, второй спальни - 20 м2. В подвале дома установлены и работают 3 накопительные емкости с предварительной очисткой воды объемом 10 куб. м. каждая, вследствие чего возможные перебои воды в городе не отразятся у собственников квартир этого дома. В квартире никто не прописан, не проживал, и не проживает. Без обременений. Один взрослый собственник. ВАЖНОЕ ! КВАРТИРА подходит под СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ (6% годовых) вторичного жилья для семьи, которая имеет хотя бы одного ребенка возрастом ...

👁 0 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186607913](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	10
Площадь жилая	33.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

