

Купить квартиру за 4 250 000 рублей на улица Кучерявого, 97

Краснодарский край, Городской округ Горячий Ключ, Горячий Ключ, улица Кучерявого, 97

4 250 000 Р

118 056Р за м²



36.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 36,5 кв. м в черновой отделке, расположенная в современном жилом комплексе с развитой инфраструктурой. . Высота потолков — 2,7 м, что создает ощущение простора даже в компактном пространстве. Квартира оборудована автономной системой отопления, позволяющей регулировать температуру и снижать коммунальные расходы в отопительный сезон. Планировка функциональная: изолированная комната 16 кв. м, кухня 8 кв. м с возможностью объединения с гостиной, просторный коридор с нишей для встроенного шкафа и отдельная ванная комната с окном. Рядом остановки общественного транспорта с маршрутами в центр города и ближайшие районы. В шаговой доступности супермаркеты, аптеки. Во дворе оборудована детская площадка, Дом находится под охраной, территория благоустроена, предусмотрены подземный паркинг и гостевая парковка. Квартира подходит как для самостоятельного проживания, так и для инвестиций — спрос на аренду в этом районе стабильно высокий благодаря удобной транспортной развязке и развитой инфраструктуре. Возможны различные варианты чистовой отделки под индивидуальные предпочтения. Документы готовы к сделке, отсутствуют обременения и долги по коммунальным платежам. Для просмотра и дополнительных вопросов доступен в любое удобное время.. Дополнительно оплачивается ...

👁 0 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183408794](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь кухни	9.00 кв. м		

