

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на улица Ленина, 49

Краснодарский край, Городской округ Горячий Ключ, Горячий Ключ, улица Ленина, 49

7 500 000 Р

202 703Р за м²

37.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

3 из 4

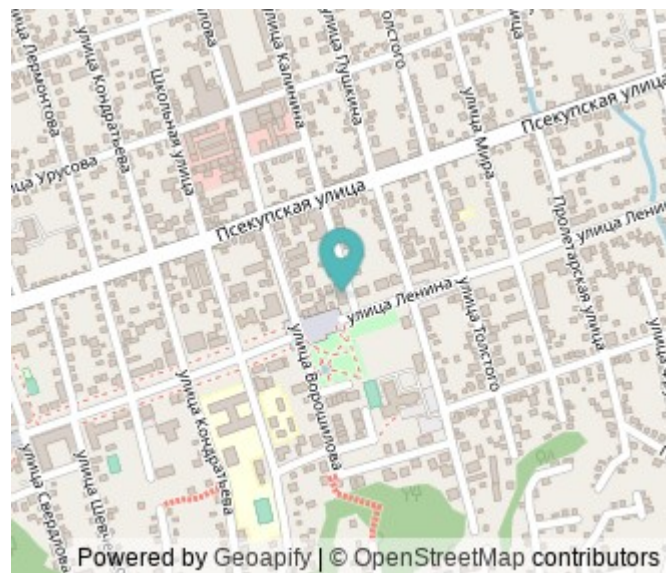
Этаж

Дом расположен в престижной курортной зоне на тихой пешеходной улице, окруженной сосновым бором, в непосредственной близости от сквера Черепаший пруд с живописным ландшафтом, включающим пруд с лотосами, сад камней и зону отдыха. В десяти минутах ходьбы находится санаторий Предгорье Кавказа, откуда открывается доступ к прогулочным маршрутам: парковым аллеям, терренкурам через сосновый лес, набережной реки Псекупс и канатной дороге на хребет Котх. Подъезд к дому осуществляется с тупиковой улицы, что обеспечивает минимальный поток транспорта и повышенную приватность. Район отличается развитой инфраструктурой: в двух-трех минутах ходьбы расположены продуктовые магазины, кафе, рынок, аптеки, отделение Сбербанка, поликлиника с детским и женским отделениями, школа, библиотека и автобусная остановка с маршрутами в Краснодар. По субботам рядом работает продуктовый рынок с фермерскими товарами. Квартира оборудована автономным газовым отоплением, что позволяет регулировать температуру в межсезонье и зимой, а также подключенным кабельным интернетом от Ростелекома. Планировка угловая, с двумя окнами в комнате, одно из которых выходит на горы, обеспечивая панорамный вид. Благодаря расположению на северо-восточной стороне в квартире прохладно летом и тепло зимой — в комнате установлены два радиатора ...

👁 0 с 04.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Котенко Александр Евгеньевич](#)

Телефон: [+79184104269](tel:+79184104269)



Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь кухни	9.00 кв. м

