

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на Пролетарский переулок, 18А

Краснодарский край, Городской округ Горячий Ключ, Горячий Ключ, Пролетарский переулок, 18А

7 200 000 Р

91 139Р за м<sup>2</sup>



79.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся 4-х комнатная 79,1 м2 на 5/5 этаже кирпичного дома 1980 года постройки. В квартире 4 отдельные комнаты 9,1 м2, 10,1 м2, 12,4 м2, 17,9 м2; большой квадратный коридор 13,4 м2, вместительная гардеробная 1,8 м2, большая кухня 9,7 м2, большой застекленный балкон 7,2 м2, туалет 1,3 м2 и ванная 2,7 м2 отдельные. Из окон вид на горы и Шапошниковы поляны. Окна пластиковые, на полу плитка, паркет и ламинат. 2 года назад в доме был сделан капитальный ремонт крыши и электропроводки. На квартире стоит стабилизатор напряжения. Дом подключен к центральной водной магистрали, поэтому отключений воды практически нет. Интернет Оптоволокно (скорость высокая). TV более 100 каналов. Хорошая звукоизоляция, на площадке всего по 2 квартиры. Остается кухонный гарнитур, корпусная мебель (шкафы, мебельные стенки), новая плита Гефест с электроподжигом, люстры, мебель в ванной. Дом находится в курортной зоне города в тихом месте 5 минут пешком до Аллеи тысячи сосен. Автобусные остановки недалеко, для машины во дворе всегда есть парковка. Код пользователя: 109044 Номер в базе: 7160779

👁 0 с 04.08.2025, обновлен 04.08.2025

Продавец: [Шнайдемиллер Маргарита Валерьевна](#)

Телефон: [+79183511316](tel:+79183511316)

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 4 | Этаж          | 5           |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 10.00 кв. м |

