Купить квартиру за 9 100 000 рублей на ул Ленина, 147А

Краснодарский край, Городской округ Горячий Ключ, Горячий Ключ, ул Ленина, 147А

9 100 000 Р

146 774Р за м^2

62.00 м^2	9.00 м^2	6 из 10
Общая	Кухня	Этаж

Продаётся уютная трехкомнатная квартира в Горячем Ключе — ваш идеальный старт для жизни! Параметры: • Общая площадь: 61.7 кв. (6/10 этаж) • Лоджия: не застеклена, выход из кухни и комнаты → панорамный вид на город, горы и озеро • Отопление: автономное (экономия на коммуналке!) • Санузел: раздельный • Окна: на ул. Ленина (светлая сторона) • Состояние: ремонт от застройщика Преимущества: Выгодное расположение — аллея «1000 сосен» Городской парк отдыха с благоустроенной набережной вокруг озера • Рядом школа №2, детсады №1 и №5 • Магнит, Пятёрочка — всё под рукой • Остановка транспорта → удобная транспортная развязка • Близость к Чёрному морю — 40–60 мин на авто Комфорт и потенциал: • Разводка коммуникаций готова — ремонт без проблем! • Удобная планировка — просторная кухня и жилая зона • Автономное отопление — контроль расходов Инвестиционная привлекательность: • Курортный город → спрос на аренду круглый год • Развитая инфраструктура + близость ж/д вокзала Звоните сейчас! Не упустите шанс купить уютное жильё с видом на горы в перспективном районе! id 111842563 Арт. 111842563

0 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: АЯКС

Телефон: +79189985910

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м