

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Герцена, д. 54

Краснодарский край, Городской округ Горячий Ключ, Горячий Ключ, ул Герцена, д. 54

6 500 000 Р

98 485Р за м²



66.00 м²

Общая

39.40 м²

Жилая

11.80 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

ID в ИМЛС: 46988603 Продается 3-х комн. кв., общей площадью 66 кв. м., на 1-м этаже 3-х этажного кирпичного дома 1994 года. Рядом с домом, в развитом районе Развилки, вся инфраструктура в шаговой доступности: остановка общественного транспорта, магазины различной направленности, супермаркеты, аптеки, овощная ярмарка, популярные пункты выдачи, Амбулатория и многое другое. Современный детский сад 8 - 3 минут пешком, СОШ 4 (после нового качественного ремонта) 8 -10 минут пешком. Рядом с домом уютный зелёный сквер, дорожки для прогулки, детская площадка с универсальным покрытием, озеро, где можно ловить рыбу! таким эксклюзивом не каждый район может похвалиться!!! Квартира уютная, просторная, отличной планировки, окна выходят на разные стороны. Отопление автономное, а это значит маленькие коммунальные платежи, так как отопление и горячая вода от двухконтурного котла (установлен итальянский). На полу паркет везде, кроме ванной и кухни, хорошая входная дверь, на окнах стеклопакеты. Планировка квартиры включает в себя: Прихожая-коридор 11 м2 Спальня 11,4м2 Спальня 8,6 м2 Гостиная 19,4 м2 (с выходом на балкон 4,9 м2) Кухня 11,8 м2 Санузел 3,8м2 Общая площадь — 66 м2 Жилая площадь — 39,4 м2 Высота потолков: 2,5 метра. Придомовая территория благоустроена. Всегда есть парковочные места для ...

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Айрат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 320-08-97](tel:+7(927)320-08-97)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	39.40 кв. м	Площадь кухни	11.80 кв. м
Апартаменты	нет		



