

Купить квартиру за 7 900 000 рублей на ул Ленина, 90/2

Краснодарский край, Городской округ Горячий Ключ, Горячий Ключ, ул Ленина, 90/2

7 900 000 Р

131 667Р за м<sup>2</sup>



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

33.00 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 3

Этаж

Арт. 104484091 Подходит под ипотеку 6%. Уютная квартира в сердце Горячего Ключа! Общая площадь: 60 м<sup>2</sup>. Площадь кухни: 11 м<sup>2</sup>. Площадь коридор 11 м<sup>2</sup>. Количество изолированных комнат: 2 (15м<sup>2</sup> и 20м<sup>2</sup>). Совестный санузел с теплым полом. Дом сдан: в 2011 В собственности квартира находится более 4 лет. Предлагаем вашему вниманию просторную и светлую квартиру со свежим ремонтом, расположенную в самом сердце Горячего Ключа, на аллее 1000 сосен. Это идеальное место для комфортной жизни и отдыха! Квартира расположена на 3 этаже дома, где сверху имеется технический этаж ( летом — не жарко, зимой — не холодно). Уютные комнаты, в которых частично остается мебель. Остантса встроенный кухонный гарнитур. Три кондиционера . Автономное отопление. Управление домом осуществляется без участия УК, а старшей по дому в соответствии с протоколом общего собрания собственников дома — отличная экономия на коммунальных платежах. В шаговой доступности находятся детские сады и Школа N2, магазины и аптеки, что станет отличным выбором для семей с детьми. В цокольном этаже дома имеется тренажерный зал. В пешей доступности лебединое озеро.

👁 1 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183508243](#)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 3           | Этажей всего   | 3           |
| Площадь жилая     | 33.00 кв. м | Площадь комнат | 18.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 11.00 кв. м |                |             |



