

Купить квартиру за 5 460 000 рублей на ул Ленина, 108

Краснодарский край, Городской округ Горячий Ключ, Горячий Ключ, ул Ленина, 108

5 460 000 Р

143 684Р за м²



38.00 м²

Общая

16.70 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Арт. 109529799 Продам 1-комнатную квартиру на 3 этаже 4-х этажного дома в курортном городе Горячий Ключ. Собственник 1. Прописан 1. Площадь общая 38,1 кв. м. прихожая 3 кв. м. санузел 3,6 кв. м. жилая 16,7 кв. м. кухня 11,6 кв. м. балкон 3,2 кв. м. Квартира расположена в районе Администрации в тихом месте, но при этом в пешей доступности вся необходимая инфраструктура: Пенсионный фонд, 2 Магнита, другие магазины. Квартира расположена удобно: напротив нет высоких строений (никто не заглядывает в окна), летом в квартире нет яркого солнечного света, а зимой достаточно светло и солнечно. Отопление автономное 2-х контурным газовым котлом, поэтому невысокие коммунальные платежи. На водопровод установлены 2 фильтра: при входе и перед котлом. Балкон застеклён. В зале и в кухне натяжные потолки. Из мебели остается встроенная кухня, газовая варочная поверхность, электродуховка, вытяжка, сплит-система, шкафы на балконе. Остальное по договоренности. Возможен обмен на небольшой дом с участком с Вашей доплатой.

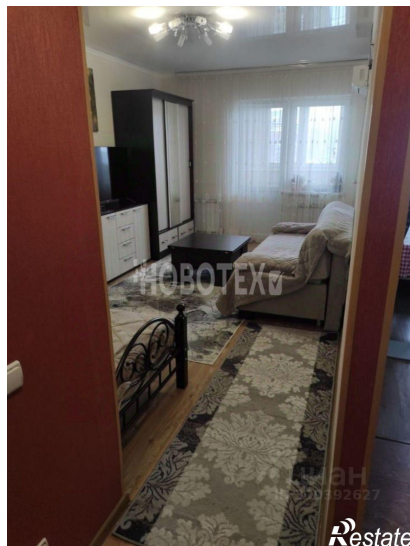
👁 1 с 05.07.2025, обновлен 05.07.2025

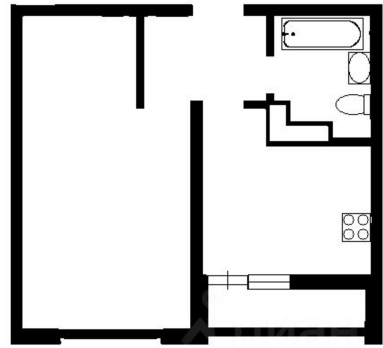
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186821057](tel:+79186821057)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	16.70 кв. м	Площадь комнат	16.70 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		





Restate