

Купить квартиру за 9 375 000 рублей на улица Ярославского, 100Б

Краснодарский край, Городской округ Горячий Ключ, Горячий Ключ, улица Ярославского, 100Б

9 375 000 Р

146 484Р за м²



64.00 м²

Общая

35.10 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в городе Горячий Ключ. Общая площадь квартиры составляет 64.2 кв. м, кухня просторная — 13.4 кв. м. Квартира находится на 6 -м (комфортном) этаже 9-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2015 году. Высота потолков — 2.8 метров, что добавляет ощущение простора. Окна выходят как на улицу, так и во двор, а также есть балкон для отдыха на свежем воздухе, балкон застеклен. Если прибавить площадь балкона то уже около 70 м. кв. Основные преимущества: Автономное газовое отопление - экономия на коммунальных платежах, постоянная горячая вода, самостоятельная регулировка температуры. Качественный ремонт: стяжка пола (плитка в коридоре, на кухне и санузлах. Ламинат в спальне и гостиной). Стены выровнены под покраску, декоративная штукатурка. Натяжные потолки. Расположение комнат-бабочка - окна на две стороны: вид на горы и двор с парковкой и детской площадкой. Полная комплектация: остается вся мебель и техника (холодильник, плита, духовой шкаф, стиральная машина, 2 кондиционера) Инфраструктура: Транспортная доступность: 3 минуты до остановки, развитая сеть маршрутов. Все необходимое рядом: магазины Магнит и Пятёрочка, аптека, почта, строительный магазин, салон красоты, караоке-бар. Юридическая чистота: 5 лет в собственности. 2 взрослых собственника ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898509075](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	35.10 кв. м	Площадь комнат	15.40 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		



