

Купить квартиру за 4 350 000 рублей на улица Ленина, 147А

Краснодарский край, Городской округ Горячий Ключ, Горячий Ключ, улица Ленина, 147А

4 350 000 Р

127 941Р за м²



34.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Продаётся уютная однокомнатная квартира в Горячем Ключе — ваш идеальный старт для жизни! Параметры: • Общая площадь: 34 м² (4/10 этаж) • Жилая площадь: 18 м² + кухня 8.7 м² • Лоджия: не застеклена, выход из кухни и комнаты → панорамный вид на город и горы • Отопление: автономное (экономия на коммуналке!) • Санузел: совмещённый • Окна: на ул. Ленина (светлая сторона) • Состояние: предчистовая отделка — ваш дизайн без лишних затрат! --- Преимущества: Выгодное расположение — аллея «1000 сосен» Городской парк отдыха с благоустроенной набережной вокруг озера • Рядом школа №2, детсады №1 и №5 • Магнит, Пятёрочка — всё под рукой • Остановка транспорта → удобная транспортная развязка • Близость к Чёрному морю — 40–60 мин на авто ♦ Комфорт и потенциал: • Разводка коммуникаций готова — ремонт без проблем! • Удобная планировка — просторная кухня и жилая зона • Автономное отопление — контроль расходов Инвестиционная привлекательность: • Курортный город → спрос на аренду круглый год • Развитая инфраструктура + близость ж/д вокзала --- Звоните сейчас! Не упустите шанс купить уютное жильё с видом на горы в перспективном районе! P.S. Отделка — чистый лист для ваших идей. id 107092856 ...

👁 0 с 10.06.2025, обновлен 10.06.2025

Продавец: [АЯКС](#)

Телефон: [+79189985910](tel:+79189985910)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	10	Площадь кухни	8.00 кв. м

