

Купить квартиру за 6 490 000 рублей на ул Калинина, 21

Краснодарский край, Городской округ Горячий Ключ, Горячий Ключ, ул Калинина, 21

6 490 000 Р

122 453Р за м<sup>2</sup>



53.00 м<sup>2</sup>

Общая

38.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 2

Этаж

Продам 3-х комнатную квартиру в 2-х этажном 8-ми квартирном доме. Одна из лучших локаций в городе: в 100 метрах от старого рынка, автобусных остановок на Краснодар и на все маршруты города. Рядом поликлиника, все правоохранительные органы, магазины, аптеки и санаторная зона. В квартире 2 изолированных комнаты- 15,9 и 8,1 кв.м; одна комната -14,0 кв.м объединена с кухней - 5,6 кв. м аркой. Прихожая-4,30 кв.м. Санузел совмещенный 3,5 кв.м. Несколько лет назад в квартире была произведена замена электропроводки и системы отопления; установлены счетчики на все коммуникации. В квартире автономное отопление, низкие коммунальные платежи. Двор закрытый, посторонние не заходят, во дворе имеется общая мангальная зона, и стол со скамьей для отдыха. За каждой квартирой закреплен сарай. Недавно сделаны натяжные потолки в 3-х комнатах. В квартире необходимо только переклеить обои по своему вкусу и при желании перестелить ковровин или же заменить его на ламинат или линолеум.

👁 0 с 07.06.2025, обновлен 07.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181208824](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь жилая	38.00 кв. м
Площадь комнат	15.90 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

