

Купить квартиру за 9 800 000 рублей на Пролетарский переулок, 18А

Краснодарский край, Городской округ Горячий Ключ, Горячий Ключ, Пролетарский переулок, 18А

9 800 000 Р

124 051Р за м²



79.00 м²

Общая

51.10 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продаётся 4-комнатная квартира на 1 этаже 5-этажного кирпичного дома 1980 года постройки во втором подъезде. В доме был выполнен капитальный ремонт крыши, электропроводки. Отопление - центральное, проведен газ. Дом находится в Курортном районе города Горячий Ключ, который отличается своим спокойствием и живописными видами. Рядом с домом непосредственно располагается Шапошникова поляна, одно из главных мест города для времяпрепровождения на свежем воздухе. С лоджии открывается вид на небольшой ручеек - ерик Мальцева, который можно перейти через мост и выйти на улицу Щорса. Во дворе оборудована зона барбекю и детская площадка. Это идеальный вариант для семей с детьми, так как в непосредственной близости расположены школы МБОУ СОШ 1 и 2, детская школа искусств и стадион Юность. Так же в шаговой доступности располагается городская взрослая и детская поликлиника. Общая площадь квартиры составляет 79.8 м², из которых кухня занимает 9.9 м², отдельный сан.узел - 2.7 и 1.4 м², 4 жилые комнаты - 18.1 (гостиная), 12.5, 11.3 и 9.2 (3 спальни), лоджия - 6.6 м², хоз.комната - 1.5 м². Непосредственно в квартире был выполнен капитальный евро ремонт, в ходе которого были заменены водопроводные трубы, электропроводка. Полы выложены кафелем (кухня, гостиная, прихожая) и кварцвиниловым ...

👁 0 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182631605](tel:+79182631605)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	51.10 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



