# Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Ленина, 147А

Краснодарский край, Городской округ Горячий Ключ, Горячий Ключ, ул Ленина, 147А

**4 500 000 Р**
125 000Р за м$^2$

| 36.00 м$^2$ | 10.00 м$^2$ | 8 из 10 |
|---|---|---|
| Общая | Кухня | Этаж |

ПОДХОДИТ ПОД СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ!!!Предлагается однокомнатная квартира в г. Горячий Ключ Краснодарского края. Квартира расположена на 8-м этаже 10-ти этажного многоквартирного дома. Дом расположен в районе городского парка и озера. Всегда есть свободные парковочные места для автомобилей жильцов и гостей дома. Каждый подъезд оборудован автоматическим подъёмником для маломобильных граждан и детских колясок. Входная дверь в подъезд оборудована домофоном. Холл подъезда просторный. Работает грузопассажирский лифт. На этаже расположены 4 квартиры. Соседи адекватные и отзывчивые люди. Площадь квартиры составляет 34,6 кв.м. Квартира в предчистовой отделке, выполнена стяжка полов, стены отштукатурены, осуществлена разводка инженерных сетей, выполнены электромонтажные работы. В кухне установлен настенный 2-х контурный газовый котёл для автономного отопления и горячего водоснабжения. Батареи отопления - новые биметаллические батареи с возможностью регулировки тепла. В квартире 1 лоджия (не остеклена) с двумя выходами с комнаты и кухни. Санузел совмещённый. В квартире установлены мелаллопластиковые окна, чем достигается хорошая звуко - и теплоизоляция. Окна квартиры выходят на ул. Ленина. Инфраструктура района очень развита, всё в шаговой доступности: городской парк и озеро, прогулочная пешеходная ...

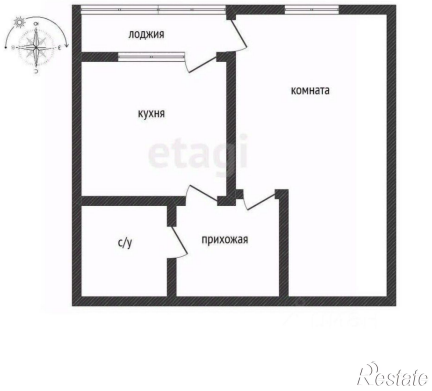
0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79182117292

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 1 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 8 | Этажей всего | 10 |
| Площадь кухни | 10.00 кв. м | | |


лоджия
комната
кухня
с/у
прихожая