

Купить квартиру за 5 035 000 рублей на улица Ленина, 147А

Краснодарский край, Городской округ Горячий Ключ, Горячий Ключ, улица Ленина, 147А

5 035 000 Р

132 500Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 10

Этаж

СРОЧНО Продаётся однокомнатная квартира в г. Горячий Ключ Краснодарского края. Квартира расположена на 4-м этаже 10-ти этажного многоквартирного дома. Дом расположен в районе городского парка и озера. Всегда есть свободные парковочные места для автомобилей жильцов и гостей дома. Каждый подъезд оборудован автоматическим подъёмником для маломобильных граждан и детских колясок. Входная дверь в подъезд оборудована домофоном. Холл подъезда просторный. Работает грузопассажирский лифт. На этаже расположены 6 квартир. Соседи адекватные и отзывчивые люди. В квартире сделан ремонт в предчистовой отделке: выполнена стяжка полов, стены отштукатурены, осуществлена разводка инженерных сетей, выполнены электромонтажные работы. В кухне установлен настенный 2-х контурный газовый котёл для автономного отопления и горячего водоснабжения. Батареи отопления - новые биметаллические батареи с возможностью регулировки тепла. В квартире 1 лоджия (не остеклена). Санузел совмещённый. В квартире установлены мелаллопластиковые окна, чем достигается хорошая звуко - и теплоизоляция. Окна квартиры выходят во двор. Инфраструктура района очень развита, всё в шаговой доступности: городской парк и озеро, прогулочная пешеходная аллея, детский сад, школа, аптеки, сетевые продуктовые магазины Пятёрочка и Магнит, рестораны ...

👁 0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181909780](tel:+79181909780)

## Характеристики

|                   |            |              |           |
|-------------------|------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 1          | Тип дома     | кирпичный |
| Этаж              | 4          | Этажей всего | 10        |
| Площадь кухни     | 8.00 кв. м |              |           |



