

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на ул Ленина, 236

Краснодарский край, Городской округ Горячий Ключ, Горячий Ключ, ул Ленина, 236

5 800 000 Р

85 294Р за м<sup>2</sup>



68.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.80 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 9

Этаж

ПОДХОДИТ ПОД СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ! В продаже двухкомнатная квартира 68,8 м2, расположенная на 6-м этаже девятиэтажного дома. Квартира в предчистовой отделке от застройщика. В квартире очень удобная планировка на две стороны. Просторная прихожая 8,6 м2, отдельный сан узел. Кухня 9,8 м2. В кухне установлен настенный двухконтурный газовый котёл (автономное отопление), счётчик учёта расхода газа. 2 комнаты по 18 и 13 м2. Имеются 2 отдельные не застеклённые лоджии по 6,1 м2 каждая. Выход на одну из них из кухни, выход на вторую лоджию из спальни. В квартире смонтированы все выводы для коммуникаций (воды и света), установлены радиаторы отопления в комнатах, кухне и прихожей. Территория дома благоустроена, есть парковочные места для автомобилей жильцов дома и их гостей. Оборудован пандус для маломобильных граждан и семей с детскими колясками. Дом одноподъездный. Входная дверь подъезда оборудована домофоном. Чистый подъезд, вместительный грузопассажирский лифт, лестничные ступени широкие и просторные лестничные площадки. Квартира находится в общем тамбуре на 3 квартиры. Общая дверь в тамбур металлическая и запирается на замок. Инфраструктура района развита - всё в шаговой доступности! Будущему собственнику представляется отличная возможность сделать ремонт по своему усмотрению и жить в уютной ...

👁 0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180593912](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	30.80 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



