

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на улица Герцена, 64Б

Краснодарский край, Городской округ Горячий Ключ, Горячий Ключ, улица Герцена, 64Б

4 650 000 Р

113 415Р за м²



41.00 м²

Общая

24.20 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Подходит под семейную ипотеку! Продаётся 1 комнатная квартира в г. Горячий Ключ Краснодарского края. Квартира расположена на 4-м этаже 4-х этажного многоквартирного дома малой этажности в ЖК Семейный в микрорайоне Развилка . Придомовая территория благоустроена, оборудована детская площадка. Всегда есть парковочные места для автомобилей жильцов и гостей дома. Двор не проездной. Входная дверь в подъезд оборудована домофоном (кнопочный, механический). Подъезд чистый, лестничные ступени широкие и удобные. На этаже расположены 4 квартиры. С соседней квартирой есть общий закрываемый на ключ тамбур (пл.6 кв.м.), где можно хранить, например, обувь, верхнюю одежду, велосипед, садовый инвентарь и др. Площадь квартиры составляет 41,1 кв.м. В квартире тепло и сухо. Очень удобная планировка (евродвушка), сделан ремонт до уровня предчистовой отделки. Потолки высокие, установлены пожарные оповещатели дымовые. Установлены металлопластиковые окна, чем достигается хорошая звуко - и теплоизоляция в квартире. Окна квартиры выходят во двор. В кухне установлен двухконтурный настенный газовый котел (автономное отопление и горячее водоснабжение). Санузел совмещенный, просторный. Выход на балкон (не остеклен) из кухни. Инфраструктура района хорошо развита, всё в шаговой доступности -детский сад, школа ...

👁 0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184602376](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	24.20 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

