

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на ул Ярославского, 132Р

Краснодарский край, Городской округ Горячий Ключ, Горячий Ключ, ул Ярославского, 132Р

3 000 000 Р

120 000Р за м²



25.00 м²

Общая

10.80 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

СРОЧНО Продаётся однокомнатная квартира в г. Горячий Ключ Краснодарского края. Квартира (НЕ угловая) расположена на 1-м этаже многоквартирного 4-х этажного дома (малой этажности) в районе Развилка. Площадь квартиры составляет 25 кв.м. (без учёта площади балкона). Площадь балкона составляет 6,1 кв.м. В квартире обычная типовая планировка, тепло и сухо. Выполнен ремонт в предчистовой отделке: - сделана стяжка полов; -подготовлены (отштукатурены) стены для поклейки обоев; -в стенах и потолке сделаны выводы электропроводки для дальнейших электромонтажных работ. Установлены мелаллопластиковые окна. Поэтому в квартире хорошая шумо - и теплоизоляция. Отопление и горячее водоснабжение от газовой котельной, расположенной во дворе. Тариф на электроэнергию - сельский. Санузел (3,4 кв.м.) совмещённый: сделаны выводы для подключения сантехники, установлены счётчики потребления горячего и холодного водоснабжения. Балкон (пл.6,1 кв.м.) остеклён, установлены 2 батареи отопления. Выход на балкон из кухни (пл. 8,0 кв.м.). Окна квартиры выходят во двор, солнечная сторона. Для будущего собственника представляется отличная возможность сделать для себя проживание в этой квартире более уютным и комфортным! Как вариант, УВЕЛИЧИТЬ площадь: -в жилой комнате - демонтировать кирпичную перегородку, НЕ являющейся ...

👁 1 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181507480](tel:+79181507480)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	10.80 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



