

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на Пролетарский переулок, 18А

Краснодарский край, Городской округ Горячий Ключ, Горячий Ключ, Пролетарский переулок, 18А

10 500 000 Р

132 911Р за м²



79.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продаётся 4-комнатная квартира на 1 этаже 5-этажного кирпичного дома 1980 года постройки. В доме был выполнен капитальный ремонт крыши, электропроводки. Отопление центральное. Общая площадь квартиры 79.8 м², кухня-гостинная занимает 9.9 м² имеет 2 входа, 4 жилые комнаты - 18.1, 12.5, 11.3 и 9.2 (3 спальные комнаты), лоджия - 6.6 м², кладовая/гардероб - 1.5 м² и отдельный сан.узел. Дом находится в непосредственной близости от Шапошниковой поляны - фактически выход в лес! С лоджии открывается вид на небольшой ручей Мальцева, который можно перейти через мост и выйти на улицу Щорса. Во дворе оборудована зона барбекю и детская площадка. В шаговой доступности расположены школы МБОУ СОШ 1 и 2, детская школа искусств и стадион Юность . Так же городская поликлиника. В квартире выполнен капитальный евро ремонт, заменены водопроводные трубы, электропроводка. Полы выложены кафелем (кухня, гостиная, прихожая) и кварц-виниловым ПВХ (3 спальни). В комнатах натяжные потолки. В гостиной и в спальне размещены 2 кондиционера. Лоджия застекленная с освещением. Установлены магистральные фильтры на холодную и горячую воду. Безопасность квартиры обеспечена за счет установленной сигнализации. Квартира продается вместе с мебелью на кухне, в гостиной, в спальне с двухместной кроватью, ...

👁 0 с 19.04.2025, обновлен 19.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892317206](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	10.00 кв. м



