

Купить офис, помещение под офис за 40 000 000 рублей на ул Ленина, 8

Краснодарский край, Городской округ Горячий Ключ, Горячий Ключ, ул Ленина, 8

40 000 000 Р

80 000Р за м²



500.00 м²

Общая

500.00 м²

Жилая

2 из 2

Этаж

Предлагаем к продаже коммерческую недвижимость общей площадью 500 кв.м., Отопление - автономное. Санузел - отдельный. Состояние - частично без ремонта в чистовой отделке. Деловая инфраструктура: Остановка общественного транспорта - 5 мин. пешком. Центральный рынок - 10 мин. пешком. Все социально-значимые объекты в пешей доступности. Курортная инфраструктура. Дом расположен на пешеходной прогулочной аллее 1000 сосен, санаторно-курортный парк - 30 секунд пешком. Преимущества предложения: Коммерция расположена в благоустроенном районе, в городе Горячий Ключ. Выгодное локационное расположение объекта. В чистовой отделке помещения свободной планировки. В одном из помещений арендует Пятёрочка. Рядом активный пешеходный и автомобильный трафик, расположен рынок и центральная площадь. Проведены все центральные коммуникации. Огромный бонус: в одном из помещений уже есть арендаторы, магазин Пятёрочка. Данное предложение отлично подходит для инвестирования!!! Дополнительная информация доступна по номеру указанному в объявлении. Арт. 56970164

👁 1 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898509075](tel:+79898509075)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	500.00 кв. м		

