

Купить дачу, дом, коттедж за 6 400 000 рублей на ул Калинина, 42

Краснодарский край, Городской округ Горячий Ключ, Горячий Ключ, ул Калинина, 42

6 400 000 Р

91 429Р за м²

70.00 м²

Общая



Продам уютный домик в курортной зоне Горячего Ключа. С Фанагорийское. Вдали от городской суеты, вы можете насладиться горным воздухом, звуками природы, речкой, водопадами, пещерами и просто живописными пейзажами. Домик расположен недалеко от реки. Выполнен в современном стиле А-фрейм. Ветражное остекление и высокий свод потолка, делают дом воздушным и светлым, а внутренняя отделка из дерева- создают уют и близость к природе. Дом в 70 кв. состоит из трех комнат: кухни-гостиной и спальни на первом этаже и второй спальни на втором этаже. Встроенная кухня и оснащенный всем необходимым санузел- обеспечит комфортное заселение. Теплый пол обеспечит комфорт и уют вашего проживания. Скважина с минеральной водой- это экологически чистый продукт нашего времени. Дом расположен на 7 с половиной соток земли, что позволит поставить на участке не только баню и бассейн, но и дополнительный домик для гостей. Домик с баней и купелью в данной местности очень востребован под сдачу посуточно(15 -30т в сутки). Срок окупаемости -год, что делает ваше вложение очень выгодным! Вообще, купив такой дом с землей и всеми коммуникациями по цене однокомнатной квартиры- вы не только приобретаете для себя уютное гнездышко, недалеко от города, но и делаете выгодную инвестицию в будущее, как пассивный доход. Звоните ...

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183527004](tel:+79183527004)

Характеристики

Площадь участка	7.0 сот
-----------------	---------

A modern A-frame cabin with a dark exterior and light wood interior, featuring large windows and a small deck, set against a backdrop of trees and a cloudy sky. The cabin has a steep, dark-colored roof and light-colored wood paneling on the interior walls. Large windows are visible, including a set of double doors with white frames. The cabin is situated on a gravel lot, and there are trees and a cloudy sky in the background. The overall aesthetic is contemporary and rustic.

