

Купить дачу, дом, коттедж за 18 100 000 рублей на улица Дружбы, 21

Краснодарский край, Городской округ Горячий Ключ, Горячий Ключ, улица Дружбы, 21

18 100 000 Р

48 396Р за м²

374.00 м²

Общая



Хозяин продаёт ДОМ в курортном городе Горячий Ключ, дом строили для себя, капитальное строение. Стоимость кв.метра 45 тыс. руб. это лучшая цена в городе. Дом построен на незатопляемом участке. Дом находится рядом с крупными транспортными магистралями города в районе Автовокзала. В шаговой доступности находятся школа, детский сад, магазины. Улица Дружбы заканчивается у леса около 600 метров от дома идеальное место для прогулок с любимой собакой. Тропа здоровья протяжённостью 6-7 км по дубово-кленовому лесу чистейший воздух, грибы, ягоды, орехи. Жилая площадь -150 м.кв. На первом этаже: кухня, зал с камином, спальня, санузел; на втором этаже: три спальни, гардеробная, санузел, спортзал или зимний сад на выбор. Второй этаж можно сдавать отдыхающим посуточно. Мансарда. Земля и дом в собственности, документы 2011 года. Земельный участок 6 соток. Скважина 15 м. Растут молодые плодоносящие деревья. Теплица 3*6 м. Все коммуникации (газ, вода, электричество, канализация) центральные. Городской телефон + интернет. Под всем домом сухой подвал h - 3м, там установлен новый экономичный немецкий газовый котел с большим накопителем горячей воды. Электричество трёх фазное - 380в счётчик двух режимный. Четыре сплит системы, две спутниковые тарелки. Все Межэтажные перекрытия из ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181416339](tel:+79181416339)

Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	2005
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	6.0 сот		

