Купить дачу, дом, коттедж за 5 600 000 рублей на ул Широкая, 17

Краснодарский край, Городской округ Горячий Ключ, Горячий Ключ, ул Широкая, 17

5 600 000 Р

76 712Р за м^2

73.00 м^2

Общая

Продается загородный дом в ст. Кутаисской. Вложено много сил и средств, продаем по причине переезда. Дом построен по всем современным стандартам качества аккредитованным застройщиком (строили в ипотеку), внутренние стены из газоблока, облицован премиальным кирпичом производства Калининград из коллекции Кёнигштайн. Дом для тех, кто действительно понимает, что за 4 млн 200 м2 качественно построить невозможно!! Недвижимость в собственности, но имеется обременение- сельская ипотека, готовы рассмотреть оплату в рассрочку. Участок ровный, огорожен забором из металлопрофиля; подъезд к дому- хорошая гравийная дорога. Участок не подтапливает, отсыпан, сделаны ливневки. А это тоже немаловажный факт, так как большая часть участков в районе г. Горячий Ключ считается сейчас зоной подтопления. В доме кухня-гостиная, 2 небольших спальни и 1 совмещенный санузел. Внутри дома предчистовая отделка!!! На картинках дизайн-проект конкретно этого дома (для особо одаренных, которые хотят купить за 6 млн дом как в пинтересте). В доме установлены радиаторы отопления, 2 котла (газовый и электрический); разведена электрика, установлен мастер-свет; теплые полы по всему дому. Установлены стеклопакеты 70 профиля, выход на террасу из кухни-гостиной; дорогая входная дверь. Фактическая площадь дома 55м2; при желании ...

0 с 01.08.2025, обновлен 01.08.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79180343865

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2023
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	8.0 сот		