

Купить дачу, дом, коттедж за 25 000 000 рублей на ул Олимпийская, 26

Краснодарский край, Городской округ Горячий Ключ, Горячий Ключ, ул Олимпийская, 26

25 000 000 Р

138 122Р за м²



181.00 м²

Общая

Продается 2-х этажный дом для комфортной и безопасной жизни. Дом построен из экологически чистых, дышащих материалов, прекрасно держит тепло зимой и остается прохладным летом. Отличная планировка: на 1-м этаже расположены: просторный холл, кухня, гостиная, кабинет, санузел, гараж и котельная. Из гостиной и из кухни имеются выходы на террасу, также из кухни предусмотрен выход в гараж; на 2-м этаже расположены: 3 спальни, гардеробная, санузел. Из главной спальни имеется выход на балкон, с которого открывается прекрасный вид на лес и на речку. Материал стен - пармакс, облицовка - керамический кирпич. В доме выполнен очень качественный ремонт, отопление - теплые полы и батареи, которые могут работать автономно друг от друга. В дом заведены все центральные коммуникации: электричество 15 кВт (три фазы), вода, газ, канализация. Отопление газовый котел BUDERUS, бойлер BAXI на 100 литров. Дом расположен на земельном участке 6,7 соток, назначения ИЖС, участок огорожен по периметру забором, откатные ворота, калитка, по фасаду кирпичные столбы и евроштaketник. На участке посажен молодой сад — фундук, инжир, грецкий орех, барбарис, хурма, многолетние цветы. В гараже требуется установить ворота. Дом расположен в уютном, обособленном КП Курортный. В трех минутах пешком расположена остановка ...

👁 1 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183110501](tel:+79183110501)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2019
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	6.7 сот		

