

Купить дачу, дом, коттедж за 10 500 000 рублей на Псекупская, 25

Краснодарский край, Городской округ Горячий Ключ, Горячий Ключ, Псекупская, 25

10 500 000 Р

44 681Р за м<sup>2</sup>

235.00 м<sup>2</sup>

Общая

88.00 м<sup>2</sup>

Жилая

30.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Продается дом в станице Саратовской, в 10 км от Горячего Ключа! Дом двухэтажный, капитальный, построен полностью из кирпича. С новым ремонтом и мебелью - все делали для себя. На 1 этаже две просторные спальни, гардеробная, два санузла (в одном из них есть и ванна и душевая кабина), большая кухня-гостиная площадью 59 м2 и застеклённая веранда с выходом из кухни. Везде, кроме спален, теплые полы, три сплит-системы. Остается новая мебель и техника. Второй этаж частично с ремонтом. Есть две комнаты (одна из них жилая со сплит-системой), гардеробная, веранда. Коммуникации: газовое отопление, центральное водоснабжение, скважина 25 м с мощной фильтрацией воды, 2 септика. Участок 13 соток правильной формы с хозяйственными постройками. Ухоженный, есть все плодовые деревья: яблони, груши, вишня, малина, смородина, очень много клубники. Дом удобно расположен на участке. Спереди большая зона, можно поставить баню, бассейн, делается навес. Сбоку тоже есть навес на всю сторону дома. За домом большой огород, где можно реализовать все идеи. Станица большая. Рядом школа, детский сад - идти до них 8 минут. Магазины, амбулаторная больница, остановка, Сбербанк, почта. До Краснодара 40 минут езды, до моря 80 км! Документы в порядке, один собственник. Есть необходимая техническая документация для ...

👁 34 с 02.06.2023, обновлен 17.01.2024

Продавец: [Зарема](#)

Телефон: [+79892705106](tel:+79892705106)

## Характеристики

Площадь жилая	88.00 кв. м	Площадь кухни	30.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	13 сот



